

barrierefreie Wohnung in St. Martin im Waldviertel

Wohnung in 3971 St. Martin, Objektnummer: WAV4021



Miete: EUR 665
Wohnfläche: 52m²
HWB: 18.00

Verfügbarkeit: Miete
Baujahr: 2012

Kontakt WAV Gemeinnützige Bau- u. Siedlungsgenossenschaft
Wohnbauplatz 1
3820 Raabs/Thaya
Telefon [+43 2846 7015](tel:+4328467015)
E-Mail verkauf@wav-wohnen.at

Beschreibung:

St. Martin im Waldviertel (NIEDERÖSTERREICH)

NUR 7 KM VOM ZENTRUM WEITRA

St. Martin ist ein liebliches Dorf, umgeben von Wald und Fischteichen. Die mittelalterlich Kleinstadt Weitra liegt nur wenige Fahrminuten entfernt und bietet das komplette Angebot für Bildung, Einkauf und Kultur.

VORAUSSETZUNGEN für die Anmietung dieser Wohneinheit sind:

- ein Mindestalter zum Zeitpunkt des Mietantritts von 60 Jahren oder
- ein Behinderungsgrad ab 55% oder
- ab Pflegestufe 2

Bei Nichterreichen der Voraussetzungen ist ein befristeter Mietvertrag möglich.

WOHNZUSCHUSS beantragen!!!

Unsere Wohnungen und Reihenhäuser sind vom Land NÖ großzügig gefördert.

Zudem haben Sie die Möglichkeit, Wohnzuschuss (von Familiengröße und Einkommen abhängig) zu beantragen. Dieser verringert ggf. die Miete erheblich.

Kontaktieren Sie uns! Gerne berechnen wir Ihnen die monatlichen Kosten auf Ihre persönliche Situation angepasst.

02846/7015

maximaler Wohnzuschuss: EUR 234,-

2 Zimmer, Fußboden, Abstellraum, Aufzug, Heizung: Nahwärme, kontroll. Wohnraumlüftung, Gemeinschaftsgarten, Gemeinschaftsraum, Gemeinschaftsterrasse, Trockenraum, Kinderwagen/Fahrradraum, Parkplatz, Balkon, Kellerabteil

Wohnfläche:	52m ²
Baujahr:	2012
Zustand:	ohne Angabe
Heizwärmebedarf (HWB) lt. Energieausweis	18.00
Miete:	EUR 665,00
Kaution:	EUR 2.800,00



